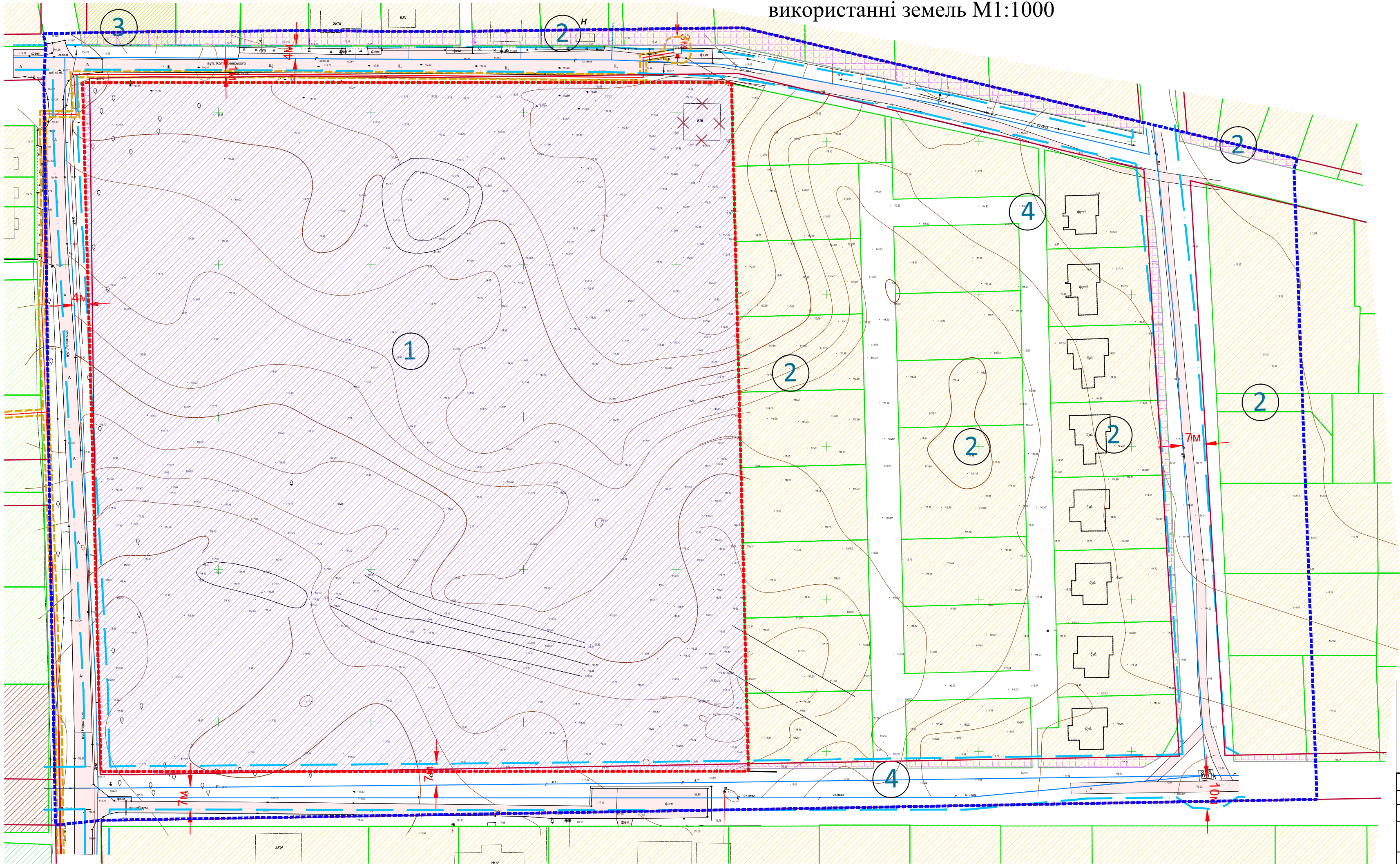


Детальний план території орієнтовною площею 10,15 га, для розташування інших об'єктів громадської та житлової забудови, об'єктів санаторно-оздоровчого та реабілітаційного призначення, в межах вулиць Василя Стуса, Котляревського, Василя Стефаника та Гоголя в місті Буча, Бучанського району, Київської області

Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М1:1000



Умовні позначення

Позначення		Назва
Існуючі	Проектні	
		Межі території, що розглядається
		Межі території що проектується
		Межі кадастрових земельних ділянок
		Червоні лінії
		Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території:
		території рекреаційно-туристичних закладів та рекреаційного житла
		території санаторно-курортних та оздоровчих закладів
		Сельбищні території:
		території житлової садибної забудови
		у тому числі, в межах червоних ліній
		території закладів освіти
		території закладів культури, спорту та дозвілля
		Сільськогосподарські території- під ріллею та перелогами
		у тому числі, в межах червоних ліній
		Житлові будинки а) існуючі б) на стадії будівництва
		Будівля, споруда, що підлягає знесенню
		Дороги з твердим покриттям а) асфальт, б) щебінь
		Мощення фем
		Газопровід а) середнього тиску б) високого тиску II кат
		Кабельні ЛЕП 10 кВ
		Трансформаторна підстанція
		Газорозподільний пункт
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (01.03)
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05)
		Номер експлікації

ПЕРЕЛІК

Обмеження у використанні земельної ділянки, які встановлені відповідно до: Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону земель» та іншими нормативно-правовими актами.

Позначення існуючі	Код	Назва
	1	Охоронна зона
	01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту
	01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
	6	Інше обмеження
	06.01.1	Території в червоних лініях

Примітка:  
Обмеження у використанні земельної ділянки встановлюються відповідно до:  
Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 р. №1051)  
Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону земель» та іншими нормативно-правовими актами

Таблиця видів існуючого функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок					
Код класифікаційного утворення	Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок		
			Переванні (основні) види		
4		Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території			
1		Сельбищні території			
2		Сільськогосподарські території			
3		Сельбищні території			
4		Сельбищні території			

Зм. Лист № докум. Підп. Дата		Розроб. Бистрова А. 10.2024		Перев. Яроцький О.	
Договір № 04-09-3 від 04.09.2024р.		Замовник: КП "Бучабудзамовник"		Стадія	Аркуш
				2	9
				ТОВ «Центр АПЛД»	